



Pour diffusion immédiate : 30/08/2022

GOUVERNEURE KATHY HOCHUL

LA GOUVERNEURE HOCHUL ANNONCE UN TOUT NOUVEAU WEST SIDE BAZAAR À BUFFALO

L'incubateur de petites entreprises va quintupler sa taille, attirer plus de clients et favoriser de nouvelles opportunités pour les entrepreneurs économiquement défavorisés

Les plans du nouveau West Side Bazaar sont disponibles [ici](#)

La gouverneure Kathy Hochul a annoncé aujourd'hui le début de la construction d'un projet de 11,5 millions de dollars visant à créer un nouveau West Side Bazaar, qui sera nettement plus grand. Fondé par Westminster Economic Development Initiative (Initiative de développement économique de Westminster) en 2011, l'incubateur de petites entreprises West Side Bazaar est rapidement devenu un lieu de shopping et de restauration populaire pour les habitants et les touristes à la recherche d'une restauration et d'un commerce de détail uniques.

La gouverneure Hochul a déclaré : « Depuis plus de 10 ans, le West Side Bazaar donne aux entrepreneurs défavorisés la possibilité de transformer leurs rêves en réalité. J'ai apprécié visiter le marché, rencontrer et écouter les histoires des commerçants du Bazaar. Le nouvel emplacement du West Side Bazaar sera un atout économique important pour la communauté, attirant des milliers de visiteurs et contribuant à la prospérité du quartier de Niagara Street et de Buffalo ».

Le [Bazaar](#), géré par Westminster Economic Development Initiative, est un incubateur de petites entreprises unique en son genre qui aide les entrepreneurs à devenir propriétaires d'entreprises prospères. Il se compose de plusieurs vendeurs de produits alimentaires et de détail qui vendent des produits authentiques de qualité provenant du monde entier. Le Bazaar s'adresse aux femmes, aux minorités, aux réfugiés, aux immigrants et à d'autres personnes qui ne remplissent pas les conditions requises pour bénéficier du soutien des institutions bancaires et financières traditionnelles, en leur proposant des microcrédits et une assistance technique aux entreprises. À ce jour, le West Side Bazaar a permis à plus de 48 petites entreprises de se développer.

Carolynn Welch, directrice exécutive de Westminster Economic Development Initiative, a déclaré : « Nous sommes ravis de ce projet et nous avons hâte de

transformer un bâtiment vacant en une destination dynamique pour la communauté du West Side et tout l'ouest de l'État de New York. Nous nous réjouissons de voir d'autres entreprises nous rejoindre sur la Niagara Street pour renforcer l'élan que nous connaissons déjà dans la communauté. Cet espace plus vaste offre de plus grandes possibilités aux entrepreneurs économiquement défavorisés qui souhaitent posséder et exploiter une entreprise dans notre ville. Ensemble, nous créons un lieu qui est très prometteur pour notre région ».

L'actuel West Side Bazaar, situé au 25 Grant Street, attire des milliers de visiteurs par semaine et possède une liste d'attente de 125 entrepreneurs en herbe désireux de vendre. La campagne d'investissement pour le déménagement et l'expansion du Bazar "Building Community, Building Opportunity, Building the New West Side Bazaar" a été lancée au printemps 2021. La rénovation du bâtiment vacant de 1486 mètres carrés au 1432 Niagara Street offrira un espace pour 24 entreprises de restauration, de vente au détail et de services professionnels, des cuisines d'essai et de location pour les chefs indépendants, des salles de classe, un espace événementiel et des sièges pour plus de 200 clients.

[L'étude de faisabilité économique du WEDI](#) prévoit un impact économique important par le biais des dépenses directes et indirectes, estimé à environ 34 millions de dollars sur cinq ans, et pourrait accueillir jusqu'à 250 000 visiteurs par an. Il contribuera également au dynamisme et aux déplacements à pied de la communauté du West Side, et augmentera les ventes des entreprises de la région.

L'aide de l'incubateur d'entreprises du WEDI, y compris les prêts aux petites entreprises et l'accompagnement en matière de plan de carrière, est accessible à toute personne issue d'un milieu économiquement défavorisé - et pas seulement aux immigrants - qui a besoin d'aide pour créer une entreprise.

Akec Aguar, commerçant du West Side Bazaar, a déclaré : « Ouvrir un restaurant est le rêve de toute une vie et je serai toujours reconnaissant envers le WEDI pour cette opportunité. Chacun doit se demander ce qu'il peut faire pour le West Side Bazaar afin d'en faire un succès dans son nouvel emplacement ».

CJS Architects, un cabinet bien connu pour ses projets de réhabilitation adaptative, a conçu la nouvelle implantation du West Side Bazaar sur Niagara Street. Le bâtiment en brique de deux étages a été construit en 1910. La nouvelle construction illuminera la rue avec des portes de style garage à grandes fenêtres, des blocs de verre historiques préservés aux deux étages, et sera dotée d'un atrium à deux étages éclairé par la lumière du jour et d'un escalier central en bois recyclé provenant d'un plancher de gymnase.

Afin d'aider le Bazar à se relocaliser et à s'agrandir, Empire State Development, par l'intermédiaire du Western New York Regional Economic Development Council, a accordé une subvention en capital d'un montant total de 539 187 dollars. Le bazar a également reçu une subvention de 500 000 dollars dans le cadre de l'initiative Better

Buffalo Fund Buffalo Main Streets Round 5, administré par la Rénovation des logements et de la collectivité de l'État de New York.

Le West Side Bazaar restera ouvert au 25 Grant Street jusqu'à ce que les travaux de rénovation du bâtiment de Niagara Street soient terminés à l'automne 2023.

La Présidente, Directrice générale et Commissaire d'Empire State Development, Hope Knight, a déclaré : « Le West Side Market a été une lueur d'espoir pour tant d'entrepreneurs talentueux qui s'efforcent de développer une nouvelle activité. Plus qu'un simple lieu d'implantation, le Bazaar fournit également le soutien indispensable pour transformer un rêve en une entreprise prospère. Grâce à l'aide de la gouverneure Hochul, le nouveau site plus grand permettra à beaucoup plus d'entrepreneurs de profiter de cette opportunité unique ».

RuthAnne Visnauskas, Commissaire à la Rénovation des logements et de la collectivité de l'État de New York, a déclaré : « Grâce à l'initiative Buffalo Main Streets, nous investissons dans des projets menés par la communauté qui aboutissent à des quartiers commerciaux à usage mixte plus actifs, plus dynamiques et plus attrayants à Buffalo, qui contribuent à la croissance économique de la ville et améliorent la qualité de vie. Le nouveau West Side Bazaar transformera un entrepôt historique vacant en un centre économique qui profitera aux entrepreneurs locaux, y compris aux entreprises gérées par des réfugiés et des immigrants, et qui servira de destination et de lieu de rassemblement pour les résidents et les visiteurs. Rien qu'au cours de la première année, le West Side Bazaar prévoit de créer ou de conserver 24 entreprises et d'augmenter la fréquentation annuelle de 50 %. Nous remercions la gouverneure Hochul et nos nombreux partenaires pour avoir permis à ce projet innovant de voir le jour ».

Katherine Conway-Turners, coprésidente du Conseil régional de développement économique de l'ouest de l'État de New York (Western New York Regional Economic Development Council) et Présidente du Buffalo State College, a déclaré : « Le REDC reconnaît l'importance vitale du West Side Bazaar, qui attire des visiteurs, soutient la communauté et améliore les opportunités urbaines pour les immigrants et les réfugiés qui souhaitent développer leurs entreprises. L'investissement dans un nouveau bâtiment rendra l'expérience du West Side Bazaar encore plus agréable ».

Eric Reich, coprésident du Conseil régional de développement économique de l'ouest de New York et cofondateur de Campus Labs, a déclaré : « Tout le monde aime le West Side Bazaar, à tel point qu'il est devenu trop grand pour son emplacement sur Grant Street. Le REDC reconnaît qu'en soutenant l'expansion vers le nouveau site, nous contribuons à fournir un espace de développement à un plus grand nombre d'entrepreneurs dynamiques, à accroître le tourisme dans la région et à améliorer la vitalité globale d'un quartier de Niagara Street ».

Le Représentant Brian Higgins a déclaré : « Le nouvel emplacement du West Side Bazaar confirme ce que nous savons : la diversité de Buffalo est sa force et constitue un catalyseur pour le développement des petites entreprises et la stabilité économique. L'emplacement du Bazaar sur Niagara Street permettra aux entrepreneurs de créer de nouveaux marchés pour leurs produits. Il permettra également de revitaliser un autre bâtiment historique, poursuivant ainsi les efforts visant à redonner vie à notre passé industriel. Nous sommes fiers de voir démarrer ce projet d'expansion tant attendu ».

Le Sénateur d'État Sean Ryan a déclaré : « Je suis ravi de célébrer une nouvelle étape dans la transformation continue de Niagara Street - et c'est une étape importante. Le West Side Bazaar est déjà un symbole remarquable des nombreuses et importantes contributions apportées par nos populations d'immigrants et de réfugiés à notre communauté. Cette expansion va amener encore plus de petites entreprises dans le West Side ».

Le membre de l'Assemblée Jon D. Rivera a déclaré : « Depuis sa création en 2011, le West Side Bazaar a été plus qu'un incubateur au sein duquel des chefs d'entreprise immigrants entreprenants peuvent concrétiser leurs rêves professionnels. L'espace s'est transformé en un centre communautaire et sert désormais de microcosme pour le dynamisme et la renaissance de Buffalo, alimentés par les immigrants. Le nouvel emplacement du Bazaar, qui offrira plus d'espace et de ressources à ses entrepreneurs, sera un autre exemple de la trajectoire économique ascendante continue de Buffalo et représentera la dernière réussite du West Side ».

Le Maire de Buffalo, Byron W. Brown, a déclaré : « Le West Side Bazaar a été un atout considérable pour les nombreux immigrants, réfugiés et autres entrepreneurs défavorisés qui y ont élu domicile au cours de la dernière décennie. Il a également ajouté une grande variété à la culture culinaire de Buffalo, devenant un lieu incontournable pour les habitants et les visiteurs. Le site beaucoup plus grand permettra au Bazaar et à ses commerçants de s'élever à des niveaux plus élevés, offrant de plus grands avantages économiques à ses occupants, à la ville de Buffalo et à notre région ».

Pour plus d'informations sur le West Side Bazaar, cliquez [ici](#). Pour plus d'informations sur le WEDI, cliquez [ici](#).

À propos d'Empire State Development

Empire State Development est la principale agence de développement économique de New York (www.esd.ny.gov). La mission d'ESD est de promouvoir une économie dynamique et croissante, d'encourager la création de nouveaux emplois et de nouvelles opportunités économiques, d'augmenter les revenus de l'État et de ses municipalités, et de réaliser des économies locales stables et diversifiées. Par le biais de prêts, de subventions, de crédits d'impôt et d'autres formes de soutien financier, ESD s'efforce d'améliorer les investissements et la croissance des entreprises privées afin de stimuler la création d'emplois et de soutenir les communautés prospères de l'État de New York. L'ESD est également la principale agence administrative qui supervise les conseils

régionaux de développement économique et le programme de marketing "I LOVE NY", la marque touristique emblématique de l'État. Pour plus d'information sur les conseils régionaux et Empire State Development, visitez www.regionalcouncils.ny.gov et www.esd.ny.gov.

###

Informations supplémentaires disponibles sur le site Web www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418